

Стоимость и перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома по адресу

Цимлянская, д. 3а

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома

3967,2 м2

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ежемесячная планово-договорная стоимость оказания услуг	Стоимость на 1 кв. м. общей площади
1	Работы, выполняемые в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. №290			
1.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	1 309,18	0,33
1.2	Влажная уборка лестничных клеток	2 раза в неделю	9 243,58	2,33
1.3	Влажная протирка стен, дверей, плафонов, обметание пыли с потолков	2 раза в месяц	2 300,98	0,58
1.4	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков	1 раз в месяц	1 150,49	0,29
1.5	Мытье окон	1 раз в год	714,10	0,18
1.6	Проведение дезинсекции и дератизации	1 раз в год	595,08	0,15
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	ППР по графику 2 раза в год и заявочный ремонт	3 729,17	0,94
1.8	Работы, необходимые для надлежащего содержания инженерно-технического оборудования и конструктивных элементов дома	В течение месяца	6 069,82	1,53
1.9	Техническое обслуживание лифтов	По графику	9 719,64	2,45
1.10	Уборка придомовой территории 1 категории	20 раз в месяц	9 997,34	2,52
1.11	Уборка придомовой территории 2 категории	20 раз в месяц	2 102,62	0,53
2	Работы, выполняемые в рамках требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности			
2.1	Наладка, регулировка и плановая проверка	В течение месяца	436,39	0,11
3	Прочие услуги			
3.2	Оказание консультационной юридической поддержки в вопросах ЖКХ, взаимодействия с РСО, Фондом капитального ремонта	по мере необходимости	1 031,47	0,26
	Всего работ, руб. (НДС не облагается)		48399,84	12,20
4	Услуги и работы по управлению МКД			6,00
5	Текущий ремонт			3,00